



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ИЗВРШИТЕЉ МАРКО НИКОЛИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Пожаревцу и
Привредног суда у Пожаревцу
Др. Воје Дулића бр.4, Пожаревац
Пословни број ИИ 213/22
Дана 22.04.2024.године

Јавни извршитељ МАРКО НИКОЛИЋ, у извршном поступку извршног повериоца АГРОИНДУСТРИЈСКА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АИК БАНКА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО БЕОГРАД, Београд, ул. БУЛЕВАР МИХАИЛА ПУПИНА бр. 115ђ, МБ 06876366, ПИБ 100618836, против извршног дужника Катарина Бајкић, Усије, ул. Бранка Топића бр. 5, ЈМБГ 0404001757915, Наталија Бајкић, Нови Сад, ул. Милеве Марић бр. 29/344, ЈМБГ 2205998757914, ради спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Основног суда у Пожаревцу ИИ-253/2022 од 20.05.2022. године, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност и то:

- Двособан стан површине 58м², број посебног дела 19 у поткровљу, који се налази у објекту бр. 1 на кп.бр. 732 Ко Пожаревац

Све уписано у лист непокретности бр. 15665 КО ПОжаревац на име овде извршних дужника, Катарина Бајкић, Нови Сад, ул. Војводе Книћанина бр. 16/19, ЈМБГ 0404001757915, Наталија Бајкић, Нови Сад, ул. Милеве Марић бр. 29/344, ЈМБГ 2205998757914, врста права-својина, облик својине-приватна, обим удела од по 1/2.

купцу Оливери Лeko из Београда ул. Дечанска бр.23, стан 25, ЈМБГ:3003975767035, као најповољнијем понудиоцу, за цену од **4.669.164,83 динара**

НАЛАЖЕ СЕ купцу Оливери Лeko из Београда ул. Дечанска бр.23, стан 25, ЈМБГ:3003975767035, као најповољнијем понудиоцу, да у року од 15 дана од дана јавног надметања на наменски рачун извршитеља бр. 160-415848-49 који се води код Banca Intesa ad Beograd са позивом на број И.И 213/2022 уплати разлику између постигнуте купопродајне цене и уплаћеног јемства, односно износ од **3.968.790,10 динара** и доказ о уплати достави јавном извршитељу, под претњом последица пропуштања. Уколико најповољнији понудилац у остављеном року не положи продајну цену, јавни извршитељ ће прогласити продају према том понуђачу без правног дејства.

Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од наповољнијег понудиоца или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца, ако најповољнији и други по реду понудилац не плате понуђену цену у року који је одређен.

Правна поука:

Против овог закључка није дозвољен приговор.



Јавни Извршитељ

Марко Николић